



DIMENSÕES PEÇAS TELHADO

| | | |
|---------------------------------|-----|----|
| 01A - 35 FRECHAIS - 545x25x25 | 545 | 25 |
| 01B - 05 FRECHAIS - 451x25x25 | 451 | 25 |
| 01C - 01 FRECHAL - 258x25x25 | 258 | 25 |
| 01D - 01 FRECHAIS - 262x25x25 | 262 | 25 |
| 01E - 01 FRECHAL - 417x25x25 | 417 | 25 |
| 01F - 01 FRECHAL - | 487 | 25 |
| 01G - 01 FRECHAL - | 396 | 25 |
| 01H - 01 FRECHAL - | 153 | 25 |
| 01I - 01 FRECHAL - | 163 | 25 |
| 01J - 01 FRECHAL - | 108 | 25 |
| 01K - 01 FRECHAL - | 354 | 25 |
| 02A - TIRANTE | 530 | 25 |
| 02B - 03 TIRANTES | 345 | 25 |
| 02C - 04 TIRANTES | 496 | 25 |
| 03A - 03 PENDURAL - | 153 | 20 |
| 03B - 05 PENDURAL - | 320 | 20 |
| 03C - 04 PENDURAL - | 83 | 28 |
| 04A - 02 CUMEIRAS (SALA 11) - | 545 | 20 |
| 04B - 01 CUMEIRA (SALA 11) - | 96 | 20 |
| 05A - 01 CUMEIRA (SALA 08) - | 545 | 20 |
| 05B - 01 CUMEIRA (SALA 08) - | 245 | 20 |
| 05C - 01 CUMEIRA (FRENTE) - | 435 | 20 |
| 06A - 01 PONTALETE - | 220 | 25 |
| 06B - 01 PONTALETE - | 110 | 25 |
| 06C - 01 PONTALETE - | 150 | 25 |
| 07A - 01 PERNA | 545 | 20 |
| 07B - 01 - PERNA | 255 | 22 |
| 07C - 01 - PERNA | 545 | 20 |
| 07D - 01 - PERNA | 255 | 22 |
| 07E - 01 - PERNA | 545 | 20 |
| 07F - 01 - PERNA | 255 | 22 |
| 07G - 01 - PERNA | 545 | 18 |
| 07H - 01 - PERNA | 255 | 18 |
| 07I - 01 - PERNA | 545 | 18 |
| 07J - 01 - PERNA | 255 | 18 |
| 07K - 01 - PERNA | 275 | 22 |
| 07L - 01 - PERNA | 270 | 22 |
| 07M - 01 - PERNA | 277 | 22 |
| 07N - 01 - PERNA | 173 | 22 |
| 07O e 07P - 02 - PERNA | 357 | 22 |
| 07P - 01 - PERNA | 185 | 20 |
| 07Q a 07Y - 08 - PERNAS | 371 | 22 |
| 07W e 07Z - 02 - PERNAS | 244 | 22 |
| 08A - CONTRAVENTAMENTO - | 483 | 18 |
| 08B - CONTRAVENTAMENTO - | 530 | 20 |
| 08C - CONTRAVENTAMENTO - | 400 | 20 |
| 09A - RINCÃO - | 397 | 20 |
| 09B - 03 - RINCÕES - | 545 | 20 |
| 09C - RINCÃO - | 270 | 20 |
| 09D - RINCÃO - | 67 | 20 |
| 10A - 05 - ESCORA - | 167 | 10 |
| 10B - 01 - ESCORA - | 278 | 10 |
| 10C - 01 - ESCORA - | 191 | 10 |
| 11A - 34 - CAIBROS DA VARANDA - | 158 | 8 |

NOTAS DE INTERVENÇÃO

- DURANTE O DESENVOLVIMENTO DOS SERVIÇOS NO TELHADO EXISTE UMA ROTINA DIÁRIA BÁSICA, QUE É A PROTEÇÃO PROVISÓRIA COM LONA ENGRADADA EM PÉSSIMA, DO TIPO CABRETEIRO, ABERTA NO INÍCIO DO EXPEDIENTE E FECHADA AO FINAL DA JORNADA DE TRABALHO. ESSA LONA DEVE SER FIRMEMENTE ESTACADA E PRESA COM TIRANTES DE NYLON, AOS ANGULOS NA PARTE INTERIOR E NA PARTE SUPERIOR. DEVE COBRIR A CUMEIRA E ESTAR ANCORADA AO OUTRO LADO DA EDIFICAÇÃO POR MEIO DE TIRANTES TAMBÉM. A EXECUÇÃO DESTA PROTEÇÃO PODERÁ SER FEITA ATRAVÉS DE UMA COBERTURA TIPO TENDA SENDO PROVISÓRIA E INDEPENDENTE DO IMÓVEL, COM DESTACAMENTO MÍNIMO DE 5,0M DE SEU PERÍMETRO ATÉ O BERAL DA EDIFICAÇÃO. A EMPRESA CONTRATADA PARA A EXECUÇÃO DA OBRA DEVERÁ APRESENTAR UM PROJETO EXECUTIVO DE COBERTURA PROVISÓRIA APROVADA E VISTORADA PELA FISCALIZAÇÃO, IPHAM/EPHA E PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA. INSTALAÇÃO DESTA ELEMENTO CONTRIBUI PARA A PROTEÇÃO DO INTERIOR DA EDIFICAÇÃO, COM RELAÇÃO A INTEMPÉRIES (CHUVA, SOL, VENTOS, ETC).
- REALIZAR O DESENLHAMENTO TOTAL DA EDIFICAÇÃO, POIS SERÁ NECESSÁRIO REALIZAR PREVIAMENTE A PROSPECCÃO DE TODAS AS TELHAS PARA MELHOR REDISTRIBUIÇÃO DAS PEÇAS NÃO DANIFICADAS EM ÁREAS COMUNS. POR EXEMPLO, SE O NÚMERO DE TELHAS APROPRIADAS FOR EQUIVALENTE A COBERTURA DE APENAS UMA ÁGUA, ESTA DEVERÁ RECEBER TODAS AS PEÇAS RESTANTES. O DESENLHAMENTO DEVERÁ SER FEITO ANTES DAS PEÇAS ESTRUTURADAS DA COBERTURA, PARA SE EVITAR A QUEDA DAS PEÇAS E ESCORAMENTOS DESNECESSÁRIOS. AS TELHAS DEVERÃO SER RETIRADAS CUIDADOSAMENTE, PRINCIPALMENTE AS QUE ESTIVEREM ARMADAS. DEVERÁ SER FEITA UMA VARREDURA COM VASSOURA DE PIÇAÇA DOS CABROS E DEBÁS PEÇAS DE MADEIRA SITUADAS PRÓXIMAS DO ENTALHAMENTO; LIMPEZA COM RETIRADA DE PREÇOS DOS CABROS; HIGIENIZAÇÃO DAS ÁREAS QUE TIVER FORO, COMPREENDENDO CAÇADO MANUAL, VARREDURA E ASPIRAÇÃO MECÂNICA E RETIRADA DO ENTULHO.
- APÓS REMOÇÃO, OS TESTES/ENSAIOS DAS TELHAS RESTANTES DEVERÃO SER FEITOS CONCOMITANTEMENTE COM A ANÁLISE E TROCA DAS PEÇAS DO MADEIRAMENTO DA COBERTURA, EVITANDO-SE ASSIM O DESENLHAMENTO POR TEMPO PROLONGADO;
- DESCARTAR AS TELHAS CERÂMICAS QUEBRADAS E/OU TRINCADAS E REALIZAR LIMPEZA NAS PEÇAS RESTANTES COM A TÉCNICA DE ESCOVAÇÃO MANUAL (CERBAS MAQUAS), EM ÁGUA LIMPA COM SABÃO NEUTRO E DEIXAR SECAR A SOMBRA E A SALVO DE UNIDADES NÃO ARMAZENAR AS PEÇAS EM COMÓDOS FECHADOS PARA EVITAR O CRESCIMENTO DE FUNGOS PELA UMIDADE NA SECAÇÃO// APÓS O PROCEDIMENTO, REALIZAR A LAVAGEM FINAL COM ÁGUA PURA PARA COMPLETA REMOÇÃO DO SABÃO UTILIZADO.
- APÓS A SECAEM, REALIZAR INSPEÇÃO DAS TELHAS CERÂMICAS PARA IDENTIFICAR E CORRIOR O GRAU DE POROSIDADE E ABSORÇÃO DE ÁGUA E TESTE DE PERCUSSÃO PARA EXCLUIR AS PEÇAS COM SONORIDADE NÃO METÁLICA, ARMAZENANDO AS PEÇAS EM BOAS CONDIÇÕES EM LOCAL SECO E LIVRE DE INTEMPÉRIES.
- CASO O COMPROMETIMENTO PÓS-ANÁLISE DAS TELHAS FOR SUPERIOR A 10%, TROCAR TODAS AS TELHAS POR OUTRAS COM AS MESMAS CARACTERÍSTICAS, DESENHOS E DIMENSÕES DOS ORIGINAIS. CASO FOR INTERIOR, CONCENTRAR AS TELHAS ANTIGAS NAS MESMAS ÁGUAS DA EDIFICAÇÃO E AS NOVAS EM OUTRA, DA MESMA FORMA, DANDO PRIORIDADE À CONCENTRAÇÃO DE TELHAS ANTIGAS NA MESMA FACHADA;
- AS TELHAS NOVAS DEVERÃO SER CONFECCIONADAS COM AS MESMAS CARACTERÍSTICAS E DIMENSÕES DAS ANTIGAS, OU COMERCIALIZADAS SEGUINDO OS MODELOS EXISTENTES TIPO CAPA E BICA. AS TELHAS NOVAS E/OU RECUPERADAS DEVEM SER ARMAZENADAS EM LOCAL SEGURO PARA POSSÍVEL REAPROVEITAMENTO. É INTERESSANTE DEIXAR PELO MENOS 3 EXEMPLARES ORIGINAIS DENTRO DA EDIFICAÇÃO PARA EXPOSIÇÃO;
- A VERIFICAÇÃO COMPLETA A VERIFICAÇÃO DAS PEÇAS ANTES DA OBRA INDICA QUE OS CABROS E RIPAS DEVEM SER TODOS TROCADOS POR OUTRAS PEÇAS COM AS MESMAS DIMENSÕES E CARACTERÍSTICAS DOS ORIGINAIS, BEM COMO ALGUMAS PEÇAS DE CUMEIRA, FRECHAS, TERÇAS, BERÇOS, LINHAS E PERNAS. A VERIFICAÇÃO COMPLETA É POSSÍVEL SOMENTE DURANTE A RETIRADA DAS PEÇAS, DEBENDO SER ACOMPANHADA IN LOCO POR PROFISSIONAL COMPETENTE// DA INTEGRIDADE DAS PEÇAS DE MADEIRA DO ENGRADAMENTO (PEÇAS SÁDAS OU PEÇAS PODRES INTEGRAL OU PARCIALMENTE) DEVERÁ SER FEITA UTILIZANDO-SE A METODOLOGIA DA PROSPECCÃO IN LOCO, ATRAVÉS DE TESTES DE PERFURAÇÃO COM USO DA PONTA DA LÂMINA DE UM CANIVETE. NAS PEÇAS ESTRUTURAIS QUE POSSUAM MADEIRAS "DURAS" OU DE 1ET, A PENETRAÇÃO NÃO DEVERÁ SER SUPERIOR A 1 MM. NAS PEÇAS ONDE A MADEIRA PODE SER MAIS MACIA, A PENETRAÇÃO TOLERÁVEL É DE 2 A 3 MM, DESDE QUE A RESISTÊNCIA AO LONGO DAS PEÇAS SEJA FINE E UNIFORME. ESTE TESTE TAMBÉM DETECTA GALERIA DE ALGOFAGOS.
- SUBSTITUIR AS PEÇAS DE ENGRADAMENTO (CABROS E RIPAS) COMPROMETIDAS POR OUTRAS COM AS MESMAS DIMENSÕES E SEÇÕES DAS ANTIGAS, CONFORME ENCAIXES EXISTENTES. PARA O TELHADO, SUGERE-SE UTILIZAR A MADEIRA DA ESPÉCIE PARAUJÓ DO SIMILAR, DE PRIMEIRA QUALIDADE, SECA, DURA E COM CARACTERÍSTICAS FÍSICO-QUÍMICAS PERTINENTES À SUA FUNÇÃO. TODAS AS PEÇAS NOVAS DEVERÃO SER PREVIAMENTE IMUNIZADAS ANTES E APÓS SEREM INSERIDAS NA COBERTURA.
- AS FIXAÇÕES DEVERÃO SER FEITAS PREFERENCIALMENTE POR ENCAIXES DE ENSAMBLADURAS, DE ACORDO COM A DISPOSIÇÃO ORIGINAL DAS PEÇAS E ADOPTAR NOS ENCAIXES AS CAVILHAS (SAMBALOURAS) E PREÇOS/PARAFUSOS EM AÇO INOXIDÁVEL OU DE LATÃO.
- OS REFORÇOS ESTRUTURAIS PODERÃO SER REALIZADOS COM PEÇAS METÁLICAS DESDE QUE ESTEJAM DE ACORDO COM O PROJETO/CÁLCULO ESTRUTURAL.
- REINSTALAR AS TELHAS A SEREM REAPROVEITADAS (A QUANTIDADE DEVERÁ SER INFORMADA DURANTE A OBRA, APÓS AS ANÁLISES), E INSTALAR AS NOVAS TELHAS (A QUANTIDADE TAMBÉM DEVERÁ SER INFORMADA DURANTE A OBRA APÓS AS ANÁLISES) COM O USO DE CORTE E DOBRA DE GANCHO EM FIO DE COBRE, NÚMERO 14, PARA FIXAÇÃO DE TODAS AS TELHAS NO RIPAMENTO, COM DUAS VOLTAS; PREPARO DE ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL E AREIA NO TRACO 1:2; E PARA O EMBOÇO MENTO DE TODAS AS TELHAS DO BERAL, QUE PODERÁ SER FEITA EM DUAS FIADAS DE CADA VEZ, ESPAÇADAS DE 2,00 METROS. A UTILIZAÇÃO DE PARTES DE CAL POR AÇÃO É RECOMENDADA, POR ESTA REETER MAIS A ÁGUA DO QUE O CIMENTO, RETARDANDO O ENDURECIMENTO E EVITANDO FISSURAMENTOS. A ARGAMASSA DEVE SER BEM APERIADA E DESMORNADA, SEM CONTUDO, ATINGIR UMA SUPERFÍCIE DEMASADAMENTE REGULAR. DEVERÁ SER FEITO CORTE DE CACOS DE TELHAS PARA CONFECCÃO DE BEBEDOURO NA CUMEIRA; CORTE DAS ÚLTIMAS TELHAS PRÓXIMAS A CUMEIRA, CASO SEJA NECESSÁRIO E ASSENTAMENTO DELAS; COLOCAÇÃO DAS TELHAS DE CAPA DA CUMEIRA COM ARGAMASSA, ARREMETE COM A MASSA DE ASSENTAMENTO DA CUMEIRA;

LEGENDA:

| | | | | |
|-----------------------|-------------|--------|-----------------|------------------|
| ALVENARIA EXISTENTE | PAVISO | TETO | CÓDIGO DE VÍDEO | NÚMERO DE CÓDIGO |
| ALVENARIA A CONSTRUIR | AX BX CX DX | PAVISO | PAVISO | PAVISO |
| ALVENARIA A DEVOER | PAVISO | PAVISO | PAVISO | PAVISO |

REVISÃO

| | | |
|---|------|---|
| CONTEÚDO | DATA | DESENHO |
| PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA ENGENHEIRO Avenida WIL 50 - Caminho Comprido - M.G. CEP-33045-090 Telefone: (31) 3641-5253 | | PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA CPF. DO CNPJ: 18.713.408/0001-00 |

RESPONSÁVEL TÉCNICA: MÁRCIA CRISTINA DE SOUZA

MONUMENTO: SOLAR TELHEIRA DA COSTA

TÍTULO: PROJETO DE RESTAURAÇÃO

MUNICÍPIO: SANTA LUZIA/MG

PROJETO: PROJETO ARQUITETÔNICO

ETAPA DE PROJETO: PROJETO EXECUTIVO

BASE CADASTRAL: LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO

DATA: 02/2017

CONTEÚDO: DIAGRAMA DE COBERTURA, PEÇAS TELHADO, ENGRADAMENTO DO TELHADO, NOTAS E LEGENDAS

MÁRCIA TOSCANO

JAN/2019

AO

20/25